

Villa en Estepona

Referencia: R3639662

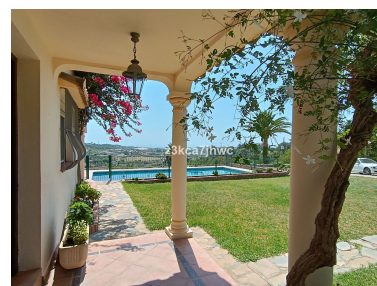


Dormitorios: 6  
Estado: Venta

Baños: 4  
Tipo de propiedad: Villa

M<sup>2</sup>: 392  
Plazas: por petición

Precio: 850.000 €





---

Descripción:FINCA RÚSTICA EN EL PADRÓN - ESTEPONA Finca con dos viviendas construidas sobre parcela de 4298m<sup>2</sup> y 392m<sup>2</sup> construidos. Tiene 2 accesos y se encuentra a 5 minutos en coche de la playa de El Padrón y del Resort Laguna Village, Hotel Kempinski, centros comerciales y a 15 minutos del centro de Estepona. Con espectaculares vistas a la sierra de Estepona y al mar Mediterráneo. La vivienda principal cuenta con una superficie de 195m<sup>2</sup>, cuatro habitaciones, dos cuartos de baño completos más un aseo en la zona cubierta destinada a ocio y expansión. Amplio salón comedor con chimenea, cocina con acceso a zona de barbacoa con suelo de pizarra y bancos de obra, hermoso porche cubierto de 25m<sup>2</sup> y extensa zona de solarium junto a la piscina. El apartamento de 61 m<sup>2</sup> distribuidos tiene otras dos habitaciones contiguas, un baño completo y una tercera habitación anexa que se podría convertir en cocina y con vistas directas al mar y a los frutales de la finca. . Cuidado jardín de césped que rodea la piscina de 47,28m<sup>2</sup> con vistas al Mar, además de una gran variedad de palmeras y plantas que adornan el exterior de esta Villa, y huerto con diferentes árboles frutales. Dispone de agua potable de pozo y agua de red local. Placas solares, depósito de agua, se vende amueblada, cuarto de máquinas bajo la piscina, entradas a la finca mediante cancelas de hierro. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, e ITP no se incluyen en el precio. Por el contrario, sí están incluidos los gastos de intermediación inmobiliaria. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente Documento Informativo Abreviado de la vivienda.

---

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Frente a la playa, Inversión, Lujo, Reventa