

Comercial en Mijas

Referencia: R4280713



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 2.190

Precio: 299.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición





Descripción: PARCELA en la hermosa urbanización de villas Valtocado de Mijas, CON VISTAS DE 180 GRADOS AL MAR en toda la costa: Una de las últimas parcelas de 2.190 metros cuadrados con maravillosas vistas a la costa de Mijas a Fuengirola. Se puede edificar hasta 275 m² (13 % edificabilidad) y con un 20 % de ocupación del terreno, con dos plantas, altura máxima 7m. Los propietarios anteriores habían comenzado a construir una villa, se excavó el terreno y se colocaron los cimientos, pero desafortunadamente no pudieron terminar el proyecto. Su proyecto consistía en 4 dormitorios, 3 baños, aseo de invitados, 275 m² construidos más 258 m² de terrazas y 50 m² de piscina, solo como ejemplo y para mostrar que se podía construir una villa muy moderna con ventanales de suelo a techo para disfrutar de las inmejorables vistas a El máximo. La parcela ofrece orientación Sur para asegurar una gran exposición al sol. La licencia de construcción anterior ha caducado y se debe solicitar una nueva licencia.

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña