

+34 654 198 994

**PLANETA PROPERTY**  
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

Villa en Marbesa

Referencia: R4706095



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 120

Precio: 1.190.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición



Descripción: Chalet independiente a 150m de la bonita playa de Marbesa. Bienvenido a este encantador chalet, construido en 1967 y situado en una impresionante parcela de aprox. 787m<sup>2</sup> a sólo 150m de la playa. Con una superficie habitable de más de 120m<sup>2</sup> y una terraza de 25m<sup>2</sup>, esta propiedad orientada al suroeste se beneficia de aire acondicionado en todas las habitaciones y ofrece un montón de espacio para sus toques personales. La villa tiene 3 dormitorios, 3 baños (2 en suite), una cocina totalmente equipada, un comedor y una acogedora sala de estar con chimenea. Esta distribución crea un ambiente ideal para familias que buscan espacio para extenderse. La amplia terraza invita a disfrutar del sol andaluz y de la naturaleza, mientras que el exuberante jardín ofrece mucho espacio para los amantes de la jardinería y los proyectos ecológicos. Destaca la terraza solárium, accesible desde el jardín, que ofrece impresionantes vistas al mar y espectaculares puestas de sol. Entre las características prácticas se incluyen un garaje y un amplio lavadero que hace las veces de cuarto de servicio y taller. El tejado y la cocina se renovaron hace 8 años. La casa está convenientemente situada a sólo 35 minutos del aeropuerto ya 15 minutos del centro de Marbella. El puerto deportivo de Cabopino con sus restaurantes y tiendas está a sólo 500 metros de distancia y se puede llegar en pocos minutos a pie. Esta casa es perfecta para aquellos que buscan un hogar acogedor con espacio para desarrollar y también ofrece una base sólida para realizar sus ideas creativas y crear la casa de sus sueños. Concierte una visita hoy mismo y déjese inspirar por las posibilidades de esta propiedad única. \*\*\*\*\* Villa - Chalet, Marbesa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 120 m<sup>2</sup>, Terraza 25 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 787 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca del Mar. Orientación : Suroeste. Estado : Regular. Piscina : Sitio para Piscina. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite, Lavadero, Baño En-Suite. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Persianas Eléctricas. Aparcamiento : Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones