+34 654 198 994

PLANETA PROPERTY
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

Villa en Casares

Referencia: R4715596

Dormitorios: 5
Baños: 4
M²: 418
Precio: 1.645.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición

Descripción:Villa de campo construida con las especificaciones más altas, ubicada en el valle más exuberante de la Costa del Sol, en la Sierra Crestellina de Casares. Su ubicación tranquila al final de una calle sin salida garantiza paz y privacidad. La construcción es completamente legal, con todos los permisos y licencias necesarios asegurados. Además, no se permite más construcción en la zona, ya que ahora está legalmente protegida contra el desarrollo. El precio incluye una cocina, que se instalará después de la venta para permitir al nuevo propietario personalizarla según sus preferencias. También se incluyen unidades de aire acondicionado y se instalarán al momento de la venta para asegurarse de que sean completamente nuevas para el comprador. La villa tiene 5 dormitorios y el sótano permite alojar dormitorios adicionales o un apartamento completo. Hay dos opciones de compra: Venta Directa: El comprador adquiere la propiedad en su totalidad. Propiedad Administrada: Después de comprar y amueblar la propiedad a su gusto, el comprador entrega las responsabilidades de mantenimiento para uso personal o para alquilarla. Esto hace que la Finca sea una excelente opción para empresas que buscan ofrecer viajes al extranjero como bonificaciones para sus ejecutivos y empleados. Esta propiedad no solo es un retiro sereno, sino también una excelente oportunidad de inversión con potencial de apreciación significativa. El campo circundante de la Finca está lleno de numerosos senderos y caminos, perfectos para aquellos que buscan un retiro del bullicio y sumergirse en una experiencia rural única. La ubicación también es ideal para observadores de aves y entusiastas de actividades artísticas o fotográficas. El entorno sereno realza el ambiente general de esta propiedad verdaderamente excepcional, brindando un telón de fondo tranquilo que inspira la creatividad. Las opciones gastronómicas en la zona son abundantes y variadas, desde ventas locales que ofrecen tapas tradicionales hasta restaurantes más exclusivos donde se puede disfrutar de una comida gourmet a pocos minutos de la base de tu propia montaña personal. Un corto trayecto en coche desde la Finca te llevará a la costa, donde podrás explorar las playas y los animados pueblos de Estepona, el puerto de La Duquesa y la exclusiva marina de Sotogrande. Estos lugares ofrecen una gran cantidad de cafés, bares de tapas y restaurantes. Para aquellos que buscan actividades más activas, hay varios campos de golf de 18 hoyos en las cercanías, que ofrecen amplias oportunidades de ocio y recreación.

Destacado:

Vistas a la montaña, Jardín privado, Piscina, None