

Casa en San Pedro de Alcántara

Referencia: R4778998



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Casa

M²: 316
Plazas: por petición

Precio: 840.000 €



Descripción: Te presentamos una espectacular casa de nueva construcción que combina comodidad, lujo y funcionalidad en sus 336 metros cuadrados, diseñada para satisfacer todas las necesidades de una familia moderna. ****Sótano:**** El sótano diáfano ofrece un amplio espacio que puede ser utilizado como estudio o bodega, ideal para quienes necesitan un lugar tranquilo para trabajar o para aquellos que disfrutan de almacenar y degustar vinos. ****Planta Baja:**** - ****Salón:**** Un espacioso salón perfecto para reuniones familiares y momentos de relajación. - ****Comedor:**** Área de comedor contigua al salón, ideal para cenas y eventos sociales. - ****Cocina:**** Cocina moderna y completamente equipada con acceso directo a un patio que ofrece un espacio adicional para disfrutar al aire libre. - ****Aseo:**** Un aseo para mayor comodidad en la planta baja. - ****Garaje:**** Garaje con capacidad para un vehículo, proporcionando seguridad y comodidad para el estacionamiento. ****Primera Planta:**** - ****Habitaciones:**** Tres amplias habitaciones. - ****Habitación Principal:**** Incluye baño en suite y un vestidor, creando un refugio privado y lujoso. - ****Baño Adicional:**** Además del baño en suite, la planta cuenta con un baño completo adicional para las otras dos habitaciones. ****Última Planta:**** - ****Terraza:**** Una amplia terraza que incluye: - ****Lavadero:**** Espacio dedicado para el lavado y secado de ropa. - ****Pequeña Cocina:**** Ideal para preparar comidas ligeras mientras disfrutas de la terraza. - ****Aseo:**** Un aseo adicional en la terraza para mayor comodidad. - ****Piscina con Solárium y Pérgola:**** Un oasis privado para relajarse, tomar el sol y disfrutar de una piscina refrescante. ****Extras:**** - ****Loft Independiente:**** La propiedad también cuenta con un loft independiente, perfecto para invitados, familiares que deseen privacidad, o incluso como una potencial fuente de ingresos extra mediante alquiler. ****Ubicación:**** Situada dentro y fuera del casco urbano, esta casa ofrece lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad y privacidad que se busca en las afueras, con la comodidad de estar cerca de los servicios y comodidades que ofrece la ciudad. ****Ideal para Familias:**** Esta casa es perfecta para familias que buscan un hogar tranquilo y espacioso dentro de la ciudad, con características únicas que difícilmente se encuentran en otras propiedades de la zona. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una casa que lo tiene todo. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita! ERE

Destacado:

Piscina