+34 654 198 994

PLANETA PROPERTY
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

Ático en Benahavís

Referencia: R4840876

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 65
Precio: 269.995 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición

Descripción:Ático de una sola planta con 2 dormitorios en suite, que ofrece unas vistas exquisitas al mar Mediterráneo, La Concha y un vistazo al campo de golf con jardines de palmeras tropicales y vistas a la piscina encapsuladas por colinas y montañas. Benahavis, con una ubicación envidiable dentro de una prestigiosa comunidad en El Paraíso Alto, se accede cómodamente desde la calle Chopo, un área de extraordinaria belleza natural y tranquilidad, elegida constantemente por los profesionales de la industria como una de las mejores opciones residenciales y de golf recomendadas, diseñada dentro de jardines tropicales excepcionales y que ofrece acceso directo a pie desde la comunidad al famoso campo de golf de 18 hoyos El Paraíso Alto. Desde el exquisito entorno de palmeras tropicales de la comunidad, un vestíbulo cerrado accede a la entrada andaluza de la propiedad. Al entrar, el suelo de porcelana beige de alto brillo complementa el suelo creando un efecto infinito en toda la propiedad. Una cocina tradicional equipada con todas las comodidades modernas está convenientemente situada frente a un notable y espacioso salón y comedor complementado con una chimenea de granito original. El salón ofrece vistas al mar Mediterráneo con los relajantes sonidos de la cascada del golf, diseñada por expertos dentro de la piscina del jardín tropical. Se accede a una fabulosa terraza exterior ampliada para comer y relajarse desde amplios ventanales y ofrece un impresionante mar Mediterráneo, La Concha y una vista de los greens del campo de golf El Parasio. El dormitorio principal en suite está amueblado con elegantes muebles de bambú blanco y ratán, cuenta con una lujosa cama super king size, aire acondicionado, techo con cornisa, armario integrado y almacenamiento integrado en la pared dentro de un área de vestidor adicional diseñada especialmente frente al exquisito baño principal en suite con mosaicos turquesas en impecables condiciones, con un tocador de mármol blanco, ducha a ras de suelo y focos de techo contemporáneos integrados. Se accede al dormitorio doble de invitados, también en suite, desde un pasillo privado con un práctico armario de almacenamiento incorporado. El dormitorio ofrece muebles lacados de bambú blanco con 2 camas individuales, nuevos armarios estilo mafair con paneles dobles y un espacioso y lujoso baño de invitados con mosaicos turquesas inmaculados con tocador de mármol y focos de techo integrados. Piscina para residentes y jardines tropicales con palmeras, decorados con altas palmeras, buganvillas coloridas y características de jardín romano andaluz, diseñados en medio de escaleras de caracol con exquisitos caminos de azulejos en todas partes. Presentado en condiciones de alto estándar con mejoras interiores modernas en todas partes. Todos los muebles y la decoración están incluidos en el precio. Ambos baños ofrecen amplias duchas y porcelana ROCA, tocadores de mármol blanco y focos de techo integrados Toalleros eléctricos instalados en ambos baños Unidades de aire acondicionado frío y caliente montadas en la pared instaladas Chimenea de granito original en el salón Cocina con placares andaluces de nácar / lavavajillas instalado / horno de convección Balay a la altura de los ojos Se ha realizado un recableado completo, reinstalación de tuberías, pisos, baños, pintura y varias carpinterías nuevas en el interior. Hay estacionamiento designado para carritos de golf disponible dentro del estacionamiento comunitario principal Hay un espacio de estacionamiento designado para este apartamento disponible en la entrada del bloque de propiedades. Excelente oportunidad de adquirir un apartamento reformado de una sola planta en El Paraíso Alto con vistas al mar y a La Concha Alto potencial de retorno de la inversión en alquiler Perfecto para golfistas o familias. Adecuado para vivir todo el año o para uso vacacional El Paraíso Golf Club House ofrece un restaurante y un bar con vistas al campo de golf abierto todo el año. A 6 minutos en coche de las exquisitas playas y el Paseo de Costalita, Villa Padierna Club Del Mar & Tennis Club, y del centro comercial Bel Air, que ofrece servicios esenciales y una excelente selección de restaurantes A poca distancia en coche de Estepona, Marbella, La Milla de Oro y Puerto Banús. Seguridad itinerante las 24 horas en El Paraíso Alto Benahavis Comunidad cerrada Todos los muebles tal como se ven están incluidos con la propiedad Se recomienda visitarlo

---

Destacado:

Golf, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa