

+34 654 198 994

**PLANETA PROPERTY**  
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

Casa en Nueva Andalucía

Referencia: R4848712



Dormitorios: 4

Baños: por petición

M²: 242

Precio: 1.295.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición



**Descripción:** La Alzambra, Puerto Banús - Amplia, luminosa y muy bien construida; casa adosada con orientación suroeste, bien situada cerca de los servicios y playas de Puerto Banús y con acceso a una maravillosa piscina comunitaria y jardines comunitarios, así como seguridad 24 horas. La propiedad cuenta con tres dormitorios en suite, con la posibilidad de crear fácilmente cuatro dormitorios en total. La planta baja consta de una amplia cocina totalmente equipada con zona de comedor y barra de desayuno, así como un salón en forma de L con chimenea. Hay una terraza privada, así como un jardín privado cerrado. También hay un baño de invitados en este nivel. La primera planta consta de tres dormitorios dobles completos, cada uno con su propio cuarto de baño. El dormitorio principal cuenta con su propia terraza privada. También hay una galería de aterrizaje con un hall de entrada abovedado. El sótano consta de una gran sala de cine que también tiene un completo bar y un cuarto de baño. También hay almacenamiento, una sala de lavandería y un garaje privado para un coche. Hay aparcamiento adicional en la calle. La Alzambra es una comunidad de alto nivel que está inmaculadamente mantenida y tiene una excelente seguridad las 24 horas. La propiedad también tiene acceso a la piscina comunitaria.

---

**Destacado:**

Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, Lujo