

Ático en Calahonda

Referencia: R4869391

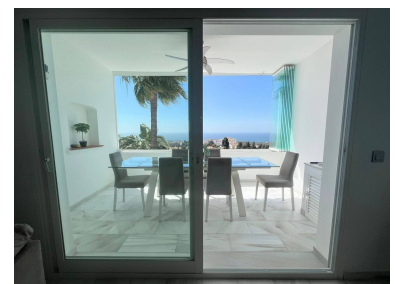
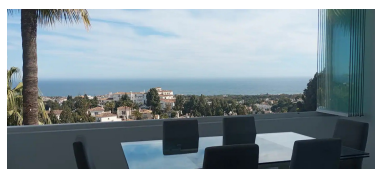
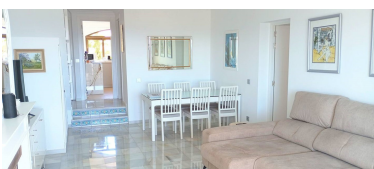


Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Ático

M²: 150
Plazas: por petición

Precio: 750.000 €



Descripción: **¡No pierda esta oportunidad única!** Este renovado **Ático Dúplex** con materiales de lujo exclusivos, una rareza en el mercado, está ahora a la venta. Con una **ubicación privilegiada** y **vistas impresionantes**, esta propiedad es la inversión perfecta. **Ubicación privilegiada y vistas espectaculares** Situado en la frontera entre Marbella y la Playa de Cabopino, esta propiedad ofrece **impresionantes vistas al mar y a las montañas**. A solo **1 minuto a pie** de dos restaurantes de primera categoría, **Miel Y Nata** y **The Family**, así como del animado **Millennium Bar & Nightclub**. Además, está a solo minutos de populares destinos de playa como **Max Beach** (2.5 millas), **Playa de Cabopino** (1.5 millas) y el **centro de Marbella** (9 minutos). **Recientemente renovado - Lujo moderno en su máxima expresión** Este ático ha sido **completamente renovado** con los mejores materiales e incluye: - Una **nueva cocina Porcelanosa** con instalaciones eléctricas modernas. - **Dos nuevos baños Porcelanosa** y un aseo de invitados, todos con instalaciones eléctricas actualizadas. - **Nuevas puertas correderas de aluminio** en el primer piso. - **Enlucido profesional** de dos dormitorios y la sala de estar. - **Cuatro terrazas**, todas tratadas con Capafinad. - **Tres nuevas unidades de aire acondicionado**. - **Nuevo calentador de agua grande** para el baño principal. - Una inversión total de aproximadamente **€120k** en renovaciones. **Distribución - Lujo y amplitud** El ático se extiende en dos plantas y ofrece: - **Tres dormitorios dobles** con vistas al mar y a la montaña, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. - **Cuatro terrazas privadas** con sol desde la mañana hasta la noche. - Dos espaciosas **salas de TV** equipadas con televisores inteligentes (tres en total). - Dos **mesas de comedor** para comidas formales e informales. - **Wi-Fi rápido** en toda la propiedad. **Servicios cercanos** La ubicación es perfecta para aquellos que desean estar cerca de todo: - **1 minuto a pie** de populares restaurantes y discotecas con música en vivo y DJs. - A solo **4 minutos en coche** de Max Beach, **5 minutos** de la Playa de Cabopino y **6 minutos** de Nikki Beach Marbella. **Perfecto para la relajación y el entretenimiento** Este ático ofrece la combinación ideal de paz, privacidad y fácil acceso a las principales atracciones de Marbella. Una oportunidad privilegiada para aquellos que buscan lujo y confort en la Costa del Sol.

Destacado:

Golf, None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Lujo