

+34 654 198 994

PLANETA PROPERTY
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

Comercial en Estepona

Referencia: R4881088



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 110

Precio: 285.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición



Descripción: Ideal para quienes buscan un lugar privilegiado para instalar una casa prefabricada, este amplio terreno de 3,375 m² en Estepona, cuenta con todas las condiciones necesarias para convertirlo en un espacio perfecto para vivir o invertir. La parcela está completamente vallada y dispone de dos puertas correderas de acceso, proporcionando privacidad y seguridad. En el terreno se encuentra una vivienda rural registrada de 22 m², distribuida en una acogedora sala de estar-comedor, una cocina abierta completamente equipada y un baño completo con plato de ducha. Esta construcción ya está incluida en el registro de la propiedad y figura en la nota simple. Además, la parcela cuenta con conexión a los servicios generales de agua y electricidad. La propiedad incluye un almacén adicional de 39 m², ideal para almacenamiento o espacio de trabajo, y una piscina con sistema de depuración, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Ubicada a tan solo 4 minutos del Carrefour y del hospital Xanit, a 5 minutos de la estación de autobuses de Estepona, a 10 minutos del centro de Estepona y a 15 minutos de San Pedro de Alcántara, esta parcela ofrece una excelente accesibilidad a todos los servicios y puntos clave de la región. ¡No pierdas la oportunidad de desarrollar tu hogar ideal en este entorno privilegiado! Contáctanos para más información o para concertar una visita.

Destacado:

None, Piscina, Jardín privado