

Comercial en Nueva Andalucía**Referencia: R4890010**

Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 734

Precio: 3.700.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

Descripción: Parcela en venta, ubicación privilegiada en Nueva Andalucía con vistas al mar 2 parcelas contiguas en excelente ubicación en Nueva Andalucía. Las parcelas están ubicadas en una calle sin salida, orientación Sur con vistas al golf y al mar. La 1^a parcela tiene 1.675m² y la 2^a tiene 1.994m², sumando un total de 3.669m². En esta zona tiene una edificabilidad del 20% , más sótano y terrazas. Opción 1 para construir 2 villas: Parcela 1 de 1.675m² se podría construir una villa de 335,00m² más sótano, terrazas y solárium. Parcela 2 de 1.994m² se podría construir una villa de 398,80m² más sótano, terrazas y solárium. Opción 2 para construir 1 mansión: ambas parcelas juntas suman 3.669m² y se podría construir una mansión de 733,80m² más sótano, terrazas y solárium. Si usted es un inversor o un promotor, no dude en contactarnos si necesita un servicio integral (arquitecto, gestión de proyectos, constructora, financiamiento de desarrollo, servicio legal & contabilidad, venta del futuro proyecto). Utilice nuestros 20 años de experiencia en el sector inmobiliario de Marbella para hacer crecer sus inversiones.

Destacado:

Golf, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Piscina, Inversión, Lujo, Reventa