

+34 654 198 994

**PLANETA PROPERTY**  
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

---

Villa en San Pedro de Alcántara

Referencia: R4905274



Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: Villa

M<sup>2</sup>: 212  
Plazas: por petición

Precio: 370.000 €



---

Descripción: Descubre tu nuevo hogar en la exclusiva zona de San Pedro Alcántara! Esta magnífica casa pareada ofrece una combinación perfecta de confort y funcionalidad. Con 200 m<sup>2</sup> de superficie, la planta baja te da la bienvenida con un hall recibidor que conduce a un amplio salón con acceso a un encantador patio interior, ideal para disfrutar de momentos al aire libre. La cocina está completamente equipada y cuenta con un práctico lavadero, además de un baño en esta planta. En la primera planta, encontrarás tres dormitorios, uno de ellos en suite, y un total de tres baños, todos con armarios empotrados que optimizan el espacio. Construida en 2003, la casa se encuentra en excelente estado y está equipada con placas solares y aire acondicionado frío/calor para asegurar tu comodidad durante todo el año. Además, dispone de calefacción eléctrica y una orientación oeste que garantiza luz natural durante gran parte del día. La propiedad incluye dos plazas de garaje en sótano, una de ellas con una habitación habilitada para múltiples usos. Su ubicación es inmejorable, cerca de colegios, institutos, zonas comerciales y de ocio, lo que la convierte en una opción ideal para familias. Con clase energética C tanto en consumo de energía como en emisiones de CO<sub>2</sub>, esta casa es una oportunidad que no puedes dejar pasar. ¡Ven a conocer tu futuro hogar!

---

Destacado:

Aire acondicionado, None, Plazas