

Comercial en Casares

Referencia: R4929877



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 227

Precio: 210.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición



---

Descripción: ¡Oportunidad única de adquirir un terreno urbanizable en una de las zonas más demandadas de Estepona! Detalles del Terreno: Ubicación: Camarate Golf, Zona Alta de Buenas Noches, Estepona. Superficie del Terreno: 829 m<sup>2</sup>. Estudio Topográfico: Realizado. Proyecto Básico de Ejecución: Vivienda unifamiliar de más de 227 m<sup>2</sup> con piscina. Posibilidad de construcción de sótano. Tasación Oficial: Valorada en 321.000€. Estado del Proyecto: Casi listo para solicitar permisos en el Ayuntamiento y comenzar la obra. Ventajas de la Ubicación: Desarrollo y Crecimiento: Camarate Golf es una zona en continuo crecimiento y expansión, con nuevas urbanizaciones como Azata Mar y otras desarrolladas por Acciona. Accesibilidad: Buen acceso desde la autovía, a solo 2 km de la playa. Proximidad: A 10 minutos del Puerto Deportivo de Estepona. Orientación: Sur, lo que asegura buena luminosidad y un clima agradable. Beneficios Adicionales: Zona en Expansión: La ubicación en Camarate Golf garantiza una inversión en una zona con alto potencial de revalorización. Tranquilidad y Naturaleza: Ideal para aquellos que buscan un entorno tranquilo, rodeado de naturaleza y con excelentes vistas. No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una de las áreas más prometedoras de Estepona. ¡Contacta ahora para más información y para visitar el terreno!

---

Destacado: