

---

## Ático en Casares

Referencia: R4936069

Dormitorios: 4

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 365

Precio: 475.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

---

---

Descripción: Sumérjase en un entorno de vida excepcional con este magnífico ático de 365 m<sup>2</sup>, idealmente situado en las alturas de Casares, que ofrece unas vistas impresionantes al mar y al campo de golf. Esta propiedad única incluye un amplio salón lleno de luz natural, perfecto para sus momentos de relajación o para recibir invitados, así como una gran cocina independiente, completamente equipada, con un lavadero adyacente. En la zona de descanso, encontrará 3 habitaciones dobles, incluida una suite principal con baño privado, y 1 habitación individual, ideal como despacho o habitación adicional. Dos elegantes baños completan el espacio interior. En el exterior, este ático cuenta con un solárium de 160 m<sup>2</sup> para disfrutar plenamente del sol y de las vistas espectaculares, además de 3 terrazas privadas, perfectas para relajarse o compartir una comida al aire libre. Para su comodidad, la propiedad también dispone de 2 amplias plazas de aparcamiento seguras y 2 trasteros espaciosos. Disfrute de la proximidad al campo de golf y al mar, en un entorno tranquilo y refinado. Este ático combina espacio y luminosidad, ofreciendo una calidad de vida incomparable. No pierda esta oportunidad única de convertirse en propietario de esta exclusiva propiedad. ¡Contáctenos hoy mismo para organizar una visita privada! De acuerdo con el Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía del 11 de octubre, informamos al cliente que el impuesto de transmisión patrimonial, los gastos de notaría y los costos de registro no están incluidos en el precio. Sin embargo, los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas