

Villa en Benahavís

Referencia: R4936648



Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: Villa

M<sup>2</sup>: 287  
Plazas: por petición

Precio: 378.210 €





---

Descripción: Le ofrecemos una estupenda oportunidad de adquirir una vivienda en uno de los complejos privados más hermosos y codiciados por su estupenda ubicación, en la localidad de Benahavís (Málaga), a 5km. del centro y muy próximo a Puerto Banús, que al situarse en la cima de una colina obtiene impresionantes vistas panorámicas al mar y la tranquilidad que requiere su descanso. Esta casa adosada de varias plantas en venta, cuenta con una superficie de 287m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en: Planta sótano: cuenta con espacio destinado a garaje con trastero y escalera que comunica con la planta intermedia. Planta intermedia: consta de un dormitorio con acceso a un pequeño patio interior, 1 baño completo con bañera y un amplio lavadero. Planta principal: entrada por pasillo de distribución, cocina independiente y moderna, amplia con ventilación natural, amueblada y equipada con las más altas calidades, gran salón-comedor con chimenea con acceso a salida a un jardín privado. Planta alta: cuenta con 2 dormitorios en suite (uno de los baños con bañera hidromasaje), con armarios empotrados y balcones exteriores. Cuenta con buenas calidades constructivas y buenos acabados como: puertas de paso de madera, climatización por conductos y baños alicatados de techo a suelo. La urbanización dispone de acceso privado, seguridad, piscinas comunitarias y amplias zonas ajardinadas subtropicales muy bien cuidadas. Sus calles interiores están adoquinadas y ajardinadas. Dicha urbanización está emplazada al sur de la población, cuenta con dos vías de comunicación próximas, la Autopista de la Costa del Sol AP-7 y la Autovía A-7, que la unen con Málaga que se encuentra a unos 80 Km, muy cerca de la carretera A-7175, carretera de acceso al pueblo, siendo una zona natural con multitud de senderos, lo que permite pasear con facilidad y practicar deportes al aire libre, teniendo en sus inmediaciones varios campos de Golf e internamente, es decir, perteneciente a la urbanización, instalaciones destinadas al ocio: extensos jardines, casa club, gimnasio y varias piscinas, una de ellas cubierta. Benahavís es un pueblo de montaña situado a 7 km de la costa. Está situado entre Marbella, Estepona y Ronda, en la Costa del Sol. Es popular por su oferta de restauración y por ser un pueblo blanco de típico trazado árabe. Vivienda ideal para aquellos que buscan tranquilidad y proximidad a un pueblo vibrante, con un bello entorno y un clima maravilloso todo el año, y que por supuesto se pueden beneficiar de un buen precio ya que procede de banco. ¡ES UNA OPORTUNIDAD ÚNICA PARA CONSEGUIR SU HOGAR DESEADO AL MEJOR PRECIO! ¿Lo va a dejar escapar? AVISO: la información que contiene este anuncio, puede estar sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden estar sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado. Para más información no dude en contactar con nosotros. CONTÁCTENOS, ESTAREMOS ENCANTADOS DE ATENDERLE. Nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta por lo que no tendrá que abonar ningún tipo de gastos por gestión o asesoramiento inmobiliario y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

---

Destacado: