

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R4937287



Dormitorios: 1

Baños: 1

M²: 60

Precio: 199.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición





Descripción: Especial inversores: Apartamento luminoso con licencia turística en Riviera del Sol Descubre este encantador apartamento , ideal para quienes buscan confort, funcionalidad y una excelente ubicación en la Costa del Sol. Este inmueble es perfecto tanto para residencia como para inversión turística, ya que cuenta con licencia para alquiler vacacional y actualmente se está explotando con gran éxito para corta temporada, generando beneficios increíbles. Detalles del inmueble: - Cocina independiente y abierta, equipada con horno y lavadora nuevos, diseñada para aprovechar al máximo el espacio y la funcionalidad. - Un dormitorio amplio y muy luminoso, ofreciendo comodidad y tranquilidad. - Un baño completo, con acabados modernos y en perfecto estado. - Sofá cama en el salón, permitiendo alojar hasta cuatro personas, lo que aumenta su rentabilidad en temporada alta gracias a la posibilidad de ajustar el precio. - Dos aires acondicionados, que garantizan un ambiente confortable durante todo el año. - Plaza de parking incluida, para mayor comodidad y seguridad. - Aunque no dispone de piscina comunitaria, los residentes pueden disfrutar del club de tenis cercano, que ofrece acceso a una piscina mediante una cuota económica, además de un gimnasio nuevo con máquinas de última tecnología. Club de tenis y servicios exclusivos: A solo unos pasos del apartamento, el club de tenis cercano cuenta con unas instalaciones de primer nivel que incluyen: - Piscina perfecta para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo, accesible con una cuota económica. - Gimnasio moderno equipado con máquinas de última generación, ideal para mantener un estilo de vida activo. - Seis pistas de pádel con instalaciones bien mantenidas. - Restaurante donde disfrutar de deliciosa comida y socializar. - Servicios adicionales como peluquería, masajes y un centro de belleza para un cuidado integral. Servicios y lugares cercanos: 1. Playas cercanas: A pocos minutos se encuentran algunas de las mejores playas de Mijas Costa, como Playa de Calahonda y Playa de La Luna, ideales para disfrutar del sol y actividades acuáticas. 2. Ocio adicional: Además del club de tenis, a poca distancia se encuentra Oxígeno, el gimnasio más grande de la Costa del Sol, con 4500 metros cuadrados de instalaciones, área de CrossFit de 600 metros cuadrados, azotea funcional de 250 metros cuadrados, más de 100 clases semanales y servicios adicionales como pistas de pádel, restaurante, peluquería y masajes. 3. Servicios esenciales: El Centro Comercial Riviera Plaza, con supermercados, tiendas, restaurantes y farmacias, está muy cerca. Además, hay servicios médicos de calidad en las proximidades. 4. Naturaleza y espacios al aire libre: La zona cuenta con senderos y parques ideales para caminatas, ciclismo y actividades al aire libre. 5. Conexiones y accesibilidad: Con acceso rápido a la autopista AP-7, el apartamento está a solo 15 minutos de Marbella y 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. También cuenta con transporte público cercano. Por qué elegir este apartamento: Este apartamento combina diseño moderno, una ubicación privilegiada y servicios exclusivos que aseguran una alta rentabilidad como propiedad turística. La posibilidad de acceder a las completas instalaciones del club de tenis y su capacidad para alojar hasta cuatro personas en temporada alta lo convierten en una inversión única en la Costa del Sol. Solicita más información o agenda una visita y descubre esta oportunidad excepcional en Riviera del Sol.

Destacado:

Golf, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Golf, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa