

Casa en Estepona

Referencia: R4952386



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: por petición
Tipo de propiedad: Casa

M²: 157
Plazas: por petición

Precio: 425.000 €



Descripción: Ubicada en la tranquila y pintoresca zona de Forest Hills, en Altos de Estepona, esta casa adosada ofrece una combinación perfecta de comodidad y funcionalidad. Con una parcela de 400m² y una superficie construida de 157m², esta casa recientemente reformada se encuentra a tan solo 15 minutos del centro de Estepona y 20 minutos de Marbella, cerca del Club de Tenis y Pádel Estepona y a un corto trayecto en coche de la playa, supermercados y otros servicios. Un aparcamiento privado a la entrada de la casa destaca la comodidad de esta vivienda. En la planta principal, la casa cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo al jardín, ofreciendo vistas relajantes al entorno verde. El salón además dispone además de chimenea de leña dotado de intercambiador que distribuye aire caliente hacia la planta superior - un sistema de calefacción eficiente que proporciona calidez en toda la casa. La cocina, totalmente equipada y con una ventana de paso al comedor, también tiene acceso al jardín, lo que facilita la conexión entre los espacios interiores y exteriores. Además, en esta planta se encuentra un aseo de cortesía, ideal para visitas. El espacioso sótano combina a la perfección una acogedora zona de bar con fregadero y un área de ocio, todo enmarcado por techos de madera que aportan calidez y encanto. El jardín privado cuenta con césped artificial, una pérgola de obra y una cocina exterior para barbacoas, ideal para reuniones al aire libre, una ducha exterior y riego automático. Una fuente con surtidores ocultos en una pared de rocas añade un toque de tranquilidad. A un lado, se encuentra un lavadero funcional completamente alicatado, con lavabo, lavadora y un cuarto con estanterías del suelo al techo, proporcionando un almacenamiento eficiente. En la planta superior se encuentran tres dormitorios, todos con armarios empotrados. El dormitorio principal dispone de un baño privado con ducha y una terraza con vistas al campo y parciales al mar. Los otros dos dormitorios ofrecen diferentes vistas, uno hacia el jardín y el otro hacia el campo, y comparten un segundo baño completo. Esta distribución garantiza privacidad y comodidad para todos los miembros de la familia. La casa cuenta con aire acondicionado individual en todas las habitaciones y placas solares para la producción de agua caliente. La urbanización ofrece una piscina comunitaria, mientras que el jardín maduro de la propiedad proporciona un espacio verde privado y acogedor. Además, la casa cuenta con paneles solares para el agua caliente, lo que contribuye a la eficiencia energética del hogar. Todo esto en excelente estado de conservación, listo para entrar a vivir.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas