

+34 654 198 994

**PLANETA PROPERTY**  
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

Ático en Calahonda

Referencia: R4967659



Dormitorios: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 150

Precio: 750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición





---

**Descripción:**Este impresionante ático dúplex ofrece una experiencia única con panorámicas inigualables del mar. Distribuido en dos plantas, cuenta con 4 amplios dormitorios y 2 baños completos, diseñados para brindar comodidad y funcionalidad. En la planta principal, encontrarás un luminoso salón con chimenea, que se abre a una terraza acristalada con cristales abatibles, ideal para disfrutar del paisaje en cualquier época del año. La cocina, moderna y elegante, está completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama. Además, en esta planta hay un dormitorio con baño en suite, que dispone de acceso a una soleada terraza privada. En la planta superior, se ubican tres dormitorios espaciosos, dos de ellos comunicados, junto a un baño familiar completo. Desde esta planta se accede a una espectacular terraza orientada al sur, perfecta para relajarse mientras se contempla el mar en todo su esplendor. Totalmente reformado con altos estándares de calidad, este exclusivo ático se vende amueblado y cuenta con aire acondicionado frío/calor en todas las estancias. Su orientación sur garantiza luz natural durante todo el día. La urbanización ofrece dos piscinas comunitarias, extensos jardines, y un amplio parking comunitario cerrado, sin plazas asignadas. Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a restaurantes, a la parada de autobús con conexión a Fuengirola y a tan solo 2.5 km de la playa. La propiedad cuenta con Licencia Turística vigente y Licencia de Primera Ocupación. Un hogar ideal para quienes buscan disfrutar de vistas impresionantes y sol durante todo el año. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

---

#### Destacado:

Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Reventa