

+34 654 198 994

---

Apartamento en Estepona

Referencia: R4987078



Dormitorios: 2

Baños: 1

M<sup>2</sup>: 85

Precio: 250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición



**Descripción:** Espectacular apartamento ubicado en una urbanización privada cerca del Puerto de La Duquesa, ideal para disfrutar de la tranquilidad y los servicios de la Costa del Sol.

- Superficie: Aproximadamente 80 m<sup>2</sup> construidos
- Distribución:
  - Dormitorios: 2 amplios dormitorios con armarios empotrados y vistas a las zonas comunes
  - Baños: 1 baño completo con acabados de calidad y bañera
  - Salón-comedor: Espacioso y luminoso, con acceso directo a una terraza privada
  - Cocina: Independiente, totalmente equipada con electrodomésticos de alta eficiencia energética
  - Terraza: Privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo
  - Zonas comunes:
    - Piscina comunitaria: De gran tamaño, con área de solárium y césped
    - Jardines: Extensas zonas ajardinadas con paisajismo cuidado
    - Pista de pádel: Para uso exclusivo de los residentes
    - Parking: Plaza de aparcamiento incluida en el precio
  - Ubicación:
    - A pocos minutos a pie del Puerto de La Duquesa, con restaurantes, bares y tiendas
    - Cercanía a campos de golf y playas de arena fina
    - Fácil acceso a la autovía A-7 y a solo 25 minutos de Estepona y Sotogrande
    - Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler vacacional.
- Una oportunidad única para vivir junto al mar con todas las comodidades!

Le atendemos también por WhatsApp.

**Destacado:**

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Plazas