

## Casa en Mijas Golf

Referencia: R5006077



Dormitorios: 1  
Estado: Venta

Baños: 1  
Tipo de propiedad: Casa

M<sup>2</sup>: 42  
Plazas: por petición

Precio: 214.900 €



Descripción: Precioso y luminoso adosado en la tranquila y agradable zona de Mijas Golf, en la comunidad de Pueblo Mijitas, rodeado de naturaleza, cerca de servicios, la playa y campos de golf. Adosado. Construido en 1985. Superficie total de aproximadamente 84 m<sup>2</sup>, de los cuales la mitad es interior y la otra mitad es una soleada terraza descubierta orientada al oeste, es decir, otro amplio y soleado salón. El apartamento cuenta con un luminoso salón con una cocina abierta en blanco brillante con encimeras de piedra, y un dormitorio con un amplio armario y una espaciosa cama doble con canapé extra alta, además de un baño con bañera. El apartamento se vende parcialmente amueblado. Se pueden construir más habitaciones o trasteros en el espacio vacío del ático del apartamento. Se puede instalar una chimenea en el salón. La chimenea está lista. Todo el apartamento y la terraza fueron renovados entre 2017 y 2024. Las tuberías de agua del apartamento se renovaron en 2017. Además, las tuberías de agua y alcantarillado que pasan por debajo del callejón de la entrada se renovaron hace 2 años durante la reforma. Entre otras cosas, la bomba de calor del aire acondicionado se renovó hace 6 meses. La lavadora hace 3 meses y el lavavajillas se renovaron hace 2 años. La terraza se renovó y las dos grandes puertas de cristal (OH+MH) que dan a la terraza se sustituyeron por puertas correderas de doble cristal grueso en 2020 (vidrio solar Planitherm). Seguridad: Persianas en el lado de la terraza. Rejas en la puerta y ventanas del lado de la calle. Puerta de seguridad de madera maciza renovada en 2017. Cámara de seguridad en el callejón de la entrada. El apartamento dispone de caja fuerte. Parada de autobús frente al pueblo. La línea 223 Fuengirola-Enterrios pasa por allí en ambas direcciones. A 6 km/10 min de Fuengirola. Alrededores: Una enorme piscina comunitaria a 20 metros del apartamento con jardines. Zona de aparcamiento cercana en la Av. de Francia. Mijas Golf también vende plazas de garaje en el garaje comunitario. Una amplia zona verde vallada de 700 m de largo con olivares y eucaliptos junto a ella, donde podrá sentarse y disfrutar de la naturaleza. Un lugar ideal para que los perros corran libremente. A los lados y detrás del pueblo hay un tranquilo paisaje con colinas. Buenas zonas para caminar. Dentro del pueblo hay una tienda, una estética/salón de uñas, un restaurante italiano y un restaurante indio enfrente. El hotel spa La Zambra, una parada de taxis y otros buenos restaurantes cerca, en la zona de Mijas Golf. Pueblo Mijitas es un pueblo de varias plantas de estilo andaluz con pequeños callejones. Gastos de vivienda bajos: Comunidad: 60 €/mes Agua: unos 10 €/mes Electricidad: bajos. Casa compacta, ampliable, hermosa e iluminada en una buena ubicación para usted o como inversión.

---

Destacado:

Golf, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, None, Golf, Inversión