

Casa en Estepona

Referencia: R5009257



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Casa

M²: 119
Plazas: por petición

Precio: 499.000 €





Descripción: Nueva propiedad en venta en Villacana, Estepona. **Description** Descubre la escapada costera perfecta en la exclusiva comunidad frente al mar de Villacana, Estepona. Esta encantadora casa adosada de 3 dormitorios y dos niveles ofrece un estilo de vida fantástico, a tan solo un paso del resplandeciente Mar Mediterráneo. Situada en la codiciada Nueva Milla de Oro, esta propiedad bien mantenida combina confort, estilo y una ubicación envidiable. Destacados de la propiedad: Jardín privado con amplio espacio para comer al aire libre y relajarse
Cocina totalmente equipada Espaciosa área de salón y comedor Soleadas terrazas y jardín privados Balcón privado desde la suite principal Acceso a la playa – A solo un corto paseo de las arenas doradas Dentro de la casa adosada: En la planta baja, encontrará 2 amplios dormitorios dobles, un baño completo con ducha, una moderna cocina totalmente equipada y una acogedora sala de estar con chimenea. El salón se abre a una gran terraza privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, ya sea para cenar, relajarse o simplemente disfrutar de las vistas. El jardín privado, uno de los más grandes de la comunidad, ofrece espacio adicional para entretener o relajarse. Arriba: 3er dormitorio Suite principal con baño en suite Balcón privado con impresionantes vistas abiertas, perfecto para tomar café por la mañana o relajarse por la tarde La luz natural inunda la casa adosada, creando una atmósfera cálida y acogedora durante todo el día. Comunidad Villacana: Ubicada entre Estepona y Marbella, Villacana es una comunidad frente al mar bien establecida y muy solicitada en la hermosa Costa del Sol. Diseñada en la década de 1960 en el clásico estilo andaluz "pueblo blanco", combina el encanto tradicional español con comodidades modernas. La comunidad ofrece hermosos jardines, tres piscinas y acceso directo a la playa, lo que la convierte en el lugar perfecto para relajarse. Los servicios dentro del complejo incluyen restaurantes, chiringuitos, una lavandería y un salón de belleza, todo a poca distancia. Villacana proporciona un ambiente tranquilo y conveniente tanto para turistas como para residentes permanentes que buscan confort y vida costera. **Potencial de inversión:** Alquileres a corto plazo – La propiedad puede ser licenciada para alquileres a corto plazo, generando ingresos por alquiler. Altas tasas de ocupación – Su ubicación privilegiada y sus comodidades garantizan una alta demanda, manteniendo la propiedad ocupada de manera constante. Fuerte retorno de inversión y crecimiento de capital – La creciente popularidad de Estepona y su ubicación junto a la playa prometen fuertes retornos para los inversores. Esta casa adosada semiderruida ofrece una fantástica oportunidad para cualquiera que busque un refugio junto a la playa, una cómoda casa familiar o una inversión rentable. No pierdas la oportunidad de ser dueño de un pedazo de paraíso en Estepona.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa