

Ático en Atalaya

Referencia: R5015326



Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup>: 148  
Plazas: por petición

Precio: 785.000 €



Descripción: Elegante ático orientado al suroeste con vistas panorámicas en Lomas del Marqués Este impecable ático dúplex se encuentra en la codiciada urbanización cerrada de Lomas del Marqués, situada en una posición elevada en La Alquería, Benahavís. Presumiendo de espectaculares vistas al suroeste que abarcan el campo de golf de Atalaya, el mar Mediterráneo y hasta Gibraltar, esta vivienda ofrece un refugio tranquilo a solo minutos de servicios, playas y campos de golf de primer nivel. Distribuida en dos plantas, la propiedad cuenta con un amplio salón-comedor, cocina totalmente equipada con lavadero y dos dormitorios de invitados con baños en la planta de entrada. Toda la planta superior está dedicada a una lujosa suite principal, que ofrece privacidad y acceso directo a un gran solárium con jacuzzi privado. Una segunda terraza, junto al salón, es ideal para disfrutar de comidas al aire libre mientras se contempla el impresionante atardecer y las vistas. Este ático ha tenido un solo propietario, ha sido cuidadosamente mantenido y se vende completamente amueblado. En el precio se incluye una plaza de garaje subterránea y dos trasteros. Sobre Lomas del Marqués: Lomas del Marqués es un complejo residencial cerrado conocido por su ambiente apacible, cuidados jardines mediterráneos y una gama de instalaciones de alta calidad para los residentes. La urbanización ofrece dos piscinas exteriores, un gimnasio bien equipado y seguridad las 24 horas. Su ubicación privilegiada combina tranquilidad y comodidad, a pocos minutos en coche de la playa, San Pedro de Alcántara, el pueblo de Benahavís y el animado puerto deportivo de Puerto Banús. La zona está rodeada de prestigiosos campos de golf como Atalaya, El Paraíso y Los Arqueros, y se encuentra cerca de colegios internacionales, comercios y opciones gastronómicas. Este ático representa una oportunidad única para disfrutar de una vida refinada en un enclave prestigioso de la Costa del Sol.

---

Destacado:

Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Ascensor, Jardín privado, Plazas, Reventa