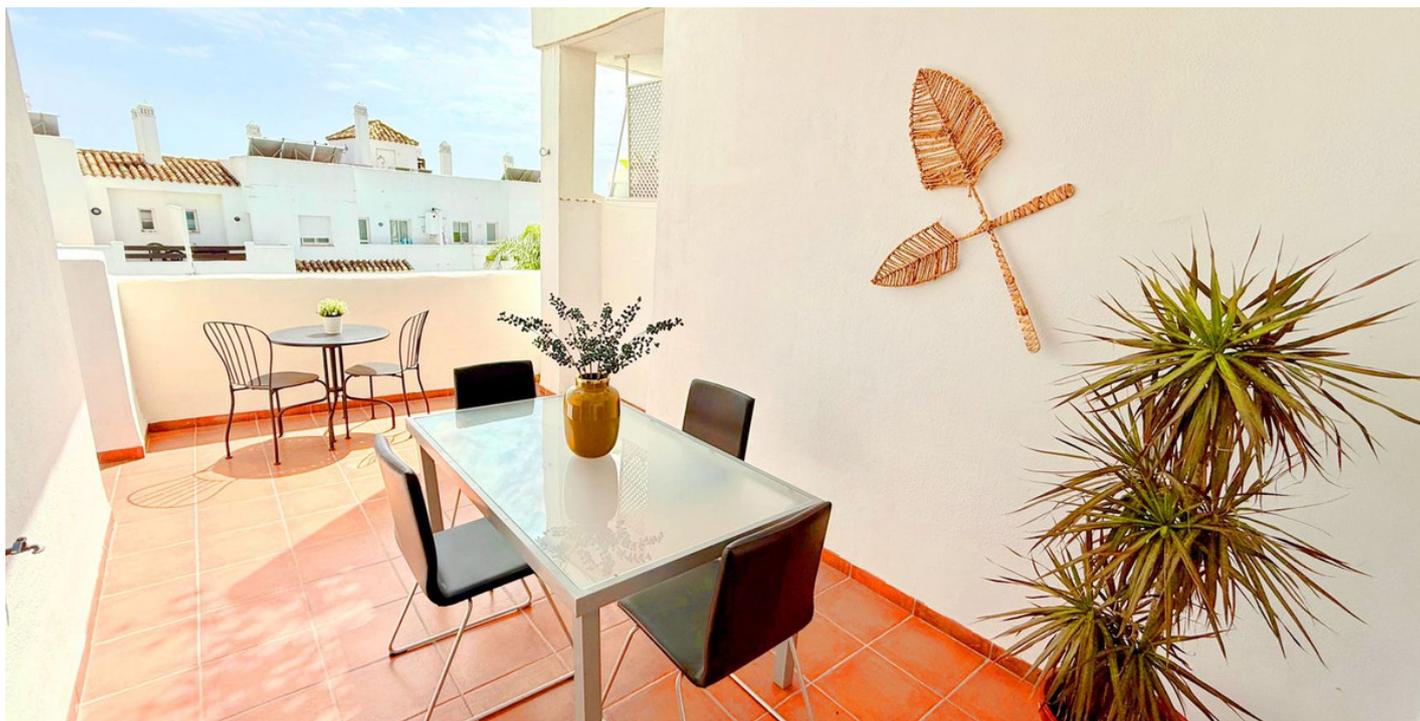


Apartamento en Estepona

Referencia: R5016052



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 90

Precio: 239.000 €

Estado: Venta

**Tipo de propiedad:
Apartamento**

Plazas: por petición





Descripción: LUMINOSO APARTAMENTO ORIENTADO AL SUR EN VILLA BORGHESE, A PASOS DEL GOLF Y LA COSTA Descubre este luminoso apartamento de 2 habitaciones situado en la prestigiosa zona de Valle Romano, dentro del complejo residencial Villa Borghese. Con orientación sur y una terraza de 22 m², esta vivienda ofrece un espacio ideal para relajarse al aire libre mientras se disfruta del sol durante todo el día. Ubicado a solo unos pasos de uno de los mejores campos de golf de la zona y a tan solo 200 metros de la Casa Club – que cuenta con un restaurante abierto todo el día – esta propiedad combina comodidad, estilo de vida activo y tranquilidad. La playa está a tan solo 5 minutos en coche, y el aeropuerto de Málaga a una hora, lo que hace que tanto escapadas como estancias más largas sean muy accesibles. Construido en 2009 y en excelente estado de conservación, el apartamento destaca por sus materiales de alta calidad y un diseño contemporáneo. Está equipado con aire acondicionado centralizado, placas solares y una calificación energética tipo C, lo que garantiza eficiencia y ahorro energético. Además, incluye una plaza de garaje. Las zonas comunes ofrecen tres piscinas perfectamente mantenidas, creando un entorno perfecto para el descanso y el disfrute en cualquier época del año. Gracias a su licencia turística vigente, este apartamento no solo es ideal como residencia habitual o segunda vivienda, sino también como una excelente inversión con alto potencial de rentabilidad. Su cercanía a colegios, restaurantes y todos los servicios esenciales lo convierte en una opción muy atractiva tanto para vivir como para alquilar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Golf, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa