

+34 654 198 994

Ático en Guadalmina Alta

Referencia: R5055361



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 120

Precio: 750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición



Descripción:Este ático, bellamente renovado, se encuentra en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella, a un paseo de todos los servicios, así como del exclusivo Club de Golf Guadalmina, con sus campos norte y sur. La propiedad ha sido completamente reformada con materiales de primera calidad y una atención al detalle exquisita, lo que garantiza un hogar elegante y confortable. Dispone de 3 dormitorios dobles, todos con fantásticas vistas, y 2 baños completos. El dormitorio principal, ubicado en esquina, ofrece las vistas más hermosas de La Concha y del campo de golf circundante, además de acceso directo a la terraza envolvente. Un elegante armario de cristal ocupa toda la pared trasera y el baño en suite cuenta con una amplia ducha a ras de suelo y lavabos dobles para mayor comodidad. El salón es luminoso y recibe abundante luz natural gracias a la terraza que recorre todo el apartamento. La amplia y moderna cocina cuenta con una isla central y una chimenea de doble orientación para disfrutar de acogedoras cenas de invierno. Esta chimenea también da al salón, lo que le da a la propiedad un fantástico toque de carácter. El propietario no ha escatimado en gastos en la reforma, incorporando elementos como iluminación LED en los suelos, iluminación ascendente y luces LED regulables en el techo, puertas corredizas que se integran en las paredes, aire acondicionado individual en cada habitación y mobiliario elegante. La amplia terraza de 48 m² añade un nivel extra a este apartamento, permitiendo a los nuevos propietarios disfrutar de cenas al aire libre o de tranquilas siestas de verano. Gracias a su tamaño, dispone de varias zonas de estar al aire libre, todo ello con vistas panorámicas a las montañas, los campos de golf y la costa. En cuanto a la ubicación, se encuentra a 20 minutos a pie del pueblo de San Pedro o a 5 minutos en coche. En las inmediaciones encontrará supermercados, bancos, tiendas, restaurantes, bares, campos de golf, colegios y transporte público, lo que convierte a esta propiedad en una residencia principal ideal, ofreciendo al nuevo propietario la proximidad a todos los servicios, así como la tranquilidad de una zona residencial excepcional. Contáctenos para más información o para solicitar una visita.

Destacado:

Golf, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa