

+34 654 198 994

**PLANETA PROPERTY**  
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

---

Comercial en Estepona

Referencia: R5078035



wuap72y7is

Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 838

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

---



---

Descripción: Una oportunidad extraordinaria para adquirir una amplia parcela de terreno idealmente ubicada entre Estepona y Marbella, que ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña. A solo 5 minutos del encantador pueblo de Estepona, 10–15 minutos del icónico Puerto Banús y 20 minutos de Marbella, esta parcela es perfecta para construir una villa de lujo a medida o un proyecto residencial exclusivo. Dispone de acceso a electricidad y suministro de agua de riego, garantizando la infraestructura esencial. Su ubicación privilegiada la sitúa cerca de campos de golf de renombre como La Resina Golf & Country Club, el Unicorn Racquet Sports Club, el prestigioso Atlas American School, además de excelentes restaurantes, boutiques de lujo, clubes de playa y el moderno hospital Hospiten. Este terreno excepcional le invita a disfrutar de un estilo de vida sofisticado en la Costa del Sol, combinando privacidad, vistas impresionantes y cercanía a todos los servicios.

---

Destacado:

None, Vistas al mar, Vistas a la montaña