

Ático en Estepona

Referencia: R5114509

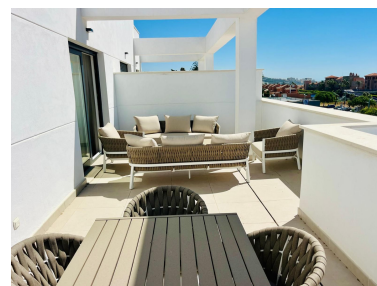
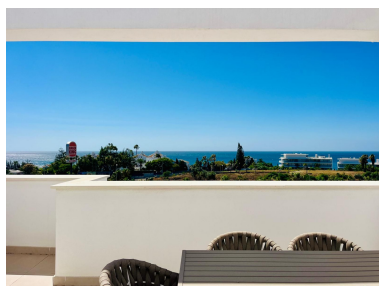


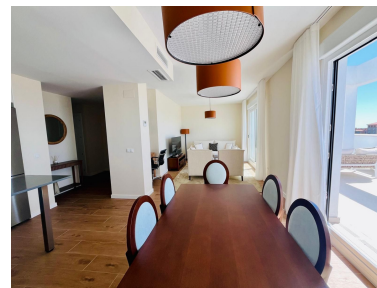
Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: 2  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup>: 111  
Plazas: por petición

Precio: 675.000 €





---

Descripción: Ático nuevo, a estrenar, con licencia turística, ¡listo para entrar a vivir! Este maravilloso ático con vistas al mar acaba de salir al mercado con nosotros. Preciosas vistas al mar, a un paso de supermercados y restaurantes. Situado en una de las zonas de mayor crecimiento de Estepona, a tan solo 200 metros de la playa y a 5 minutos en coche del animado puerto deportivo de Estepona. Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, un diseño exquisito y se encuentra en una encantadora urbanización con una gran piscina comunitaria, un chiringuito/zona de relax y un gimnasio comunitario. El ático tiene una superficie construida de 111 m<sup>2</sup>, incluyendo una terraza de 31 m<sup>2</sup> orientada al sureste. Dispone de plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Encontrar un ático nuevo tan cerca de Estepona a este precio es una oportunidad única. Además, para la oferta adecuada, el mobiliario a estrenar está incluido en el precio. Y recuerde que, al tratarse de una propiedad nueva que se revende, ¡pagará un 3 % menos de impuestos! (7 % de impuesto de transmisiones patrimoniales, no el 10 % de IVA). La propiedad ya cuenta con la licencia turística aprobada, con el número VUT/MA/95819.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Golf, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa