

**Apartamento en Nueva Andalucía**

**Referencia: R5122192**



**Dormitorios: 2**

**Baños: 2**

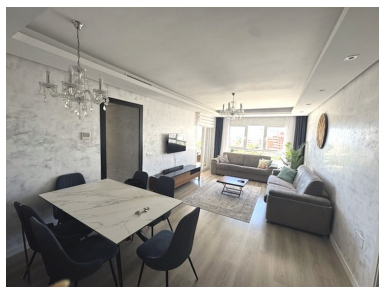
**M<sup>2</sup>: 95**

**Precio: 435.000 €**

**Estado: Venta**

**Tipo de propiedad:  
Apartamento**

**Plazas: por petición**



---

Descripción:Albatros IV es una promoción situada en la zona de Nueva Andalucía (La Campana) de Marbella. Se trata de un edificio moderno a un paseo de todos los servicios locales y bien comunicado con Marbella, Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. El apartamento se encuentra en la cuarta planta y goza de una orientación sur que lo hace luminoso y espacioso. Está bien equipado y consta de salón-comedor, cocina equipada, dos dormitorios y dos baños (uno en suite). Otras características incluyen un balcón orientado al sur, plaza de aparcamiento subterráneo y trastero, lavadero y aire acondicionado en toda la vivienda. Actualmente se alquila en régimen de alquiler vacacional, lo que lo convierte en una oportunidad perfecta para una inversión rentable.

---

Destacado:

Golf, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Plazas