

Ático en Estepona

Referencia: R5195284



Dormitorios: 2  
Estado: Venta

Baños: 2  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup>: 109  
Plazas: por petición

Precio: 365.000 €



Descripción: ¡Oportunidad! Ático en primera línea de Azata Golf en Estepona, totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir o alquilar. El ático está situado en la segunda y última planta, tiene una superficie construida de 135 m<sup>2</sup> y una gran terraza de 26 m<sup>2</sup> orientada al sureste. Preciosas vistas al campo de golf, a los alrededores y a las colinas detrás. Distribuido en zona de entrada que conduce al amplio salón con chimenea y salida a la gran terraza privada. Cocina nueva y moderna totalmente amueblada y equipada con un lavadero al lado. Acabados de alta calidad y lujo. 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Características: suelos de mármol crema, baños de mármol, doble acristalamiento, persianas eléctricas, aire acondicionado frío/calor, ascensor, garaje y trastero, totalmente amueblado, armarios empotrados, videoportero, lavadora y secadora, licencia de alquiler. Comunidad cerrada con servicio de seguridad, 2 piscinas comunitarias y piscina infantil, jardines comunitarios bien cuidados. Zona residencial tranquila, pero a solo unos minutos de las playas y a poca distancia en coche del puerto y la ciudad de Estepona. A pocos minutos del nuevo Hospital General de Estepona. La propiedad es totalmente legal y cuenta con licencia de alquiler vacacional. Una propiedad perfecta para vivir todo el año o pasar unas agradables vacaciones, así como una oportunidad de inversión y negocio de alquiler. Los bancos españoles ofrecen hipotecas de hasta el 70 % del precio de compra.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Golf, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo