

**Apartamento en Nueva Andalucía**

**Referencia: R5203078**



Dormitorios: 3

Baños: 2

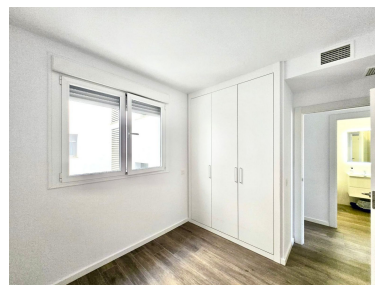
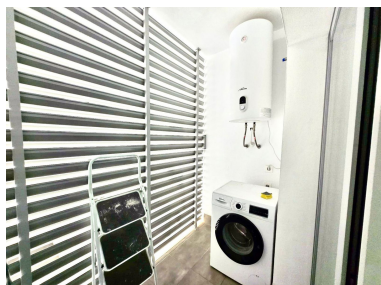
M<sup>2</sup>: 108

Precio: 485.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición





---

Descripción: Apartamento moderno sin terminar en La Campana, Nueva Andalucía Este moderno apartamento orientado al sureste ofrece un excelente potencial y mucha luz natural. Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y una cocina completamente equipada con lavadero. Ubicación ideal, a poca distancia a pie de todos los servicios y a solo 2 km de la playa. Incluye garaje y trastero. Actualmente, la propiedad está alquilada a un inquilino fiable por 2.300 € al mes, totalmente cubierto por seguro, garantizando cero riesgo de impago. Una inversión altamente rentable, generando aproximadamente 22.000 € de beneficio neto anual después de impuestos, es decir, casi 100.000 € en solo cuatro años.

---

Destacado:

Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Plazas, Golf, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa