+34 654 198 994

PLANETA PROPERTY
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5203078



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 108

Precio: 485.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición











Descripción:Apartamento moderno sin terminar en La Campana, Nueva Andalucía Este moderno apartamento orientado al sureste ofrece un excelente potencial y mucha luz natural. Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y una cocina completamente equipada con lavadero. Ubicación ideal, a poca distancia a pie de todos los servicios y a solo 2 km de la playa. Incluye garaje y trastero. Actualmente, la propiedad está alquilada a un inquilino fiable por 2.300 € al mes, totalmente cubierto por seguro, garantizando cero riesgo de impago. Una inversión altamente rentable, generando aproximadamente 22.000 € de beneficio neto anual después de impuestos, es decir, casi 100.000 € en solo cuatro años.

Destacado:

Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Plazas, Golf, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa