

Ático en Los Arqueros

Referencia: R5222125



Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup>: 200  
Plazas: por petición

Precio: 895.000 €





---

Descripción: Una oportunidad única para adentrarse en el estilo de vida de Marbella con este ático doble, construido a medida, en primera línea del campo de golf Los Arqueros. Este ático goza de la que es posiblemente la mejor ubicación en Los Arqueros y ofrece un increíble espacio tanto interior como exterior, con amplias terrazas además de una azotea de 24 metros de largo con trastero y zona de barbacoa. Una comunidad muy popular dentro de Los Arqueros Golf & Country Club, que consta de apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios, a pocos pasos de la casa club y su restaurante, la tienda de golf (pro-shop) y el campo de prácticas. Construido en dos fases, todos los apartamentos tienen una orientación sur o suroeste con vistas al consolidado campo de golf de 18 hoyos de Los Arqueros y al nuevo campo de 9 hoyos, extendiéndose hacia el mar Mediterráneo. Este exclusivo apartamento ático de doble tamaño cuenta con 3 dormitorios dobles, todos con baño en suite, un gran salón con comedor conectado y una cocina con barra de desayuno y zona de lavandería independiente. Dispone de sistemas de aire acondicionado independientes para las zonas de estar y los dormitorios. El apartamento se vende completamente amueblado (tanto interior como exterior) y listo para entrar a vivir. La terraza inferior se puede utilizar durante todo el año sin importar el clima, ampliando así el ya de por sí generoso espacio habitable. La azotea se extiende sobre la superficie del ático doble y cuenta con una zona de barbacoa, comedor independiente, zonas de estar y recreo, y un espacio de almacenamiento cerrado para todo el mobiliario de exterior. Este maravilloso espacio se ve realzado por las espectaculares vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo. La comunidad La Finca está excepcionalmente bien gestionada, con una hermosa piscina y jardines. La Finca, como es de esperar, ofrece los altos estándares de una construcción de Taylor Wimpey, e incluye suelos de mármol color crema en toda la vivienda, cocina de diseño equipada con electrodomésticos Bosch y aire acondicionado frío/calor. Ubicado en maduros jardines paisajísticos, el residencial La Finca cuenta con dos piscinas comunitarias. Los Arqueros Golf & Country Club es un prestigioso club de golf situado en el municipio de Benahavís, a 15 minutos de Marbella, en la provincia de Málaga, España. El club fue diseñado por el legendario golfista español Severiano Ballesteros e inaugurado en 1991. Es conocido por su hermoso entorno en las estribaciones de la Sierra de Ronda, ofreciendo vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes. La historia de Los Arqueros Golf & Country Club se remonta a finales de la década de 1980, cuando Ballesteros, tras alcanzar un gran éxito como golfista profesional, se embarcó en una carrera como diseñador de campos de golf. Colaboró con el arquitecto español Antonio García Garrido para crear un campo de golf desafiante y pintoresco en la región de la Costa del Sol. La construcción de Los Arqueros Golf & Country Club comenzó en 1989 y fue inaugurado oficialmente en 1991. El campo ocupa una superficie de aproximadamente 60 hectáreas y cuenta con 18 hoyos distribuidos en un paisaje ondulado con numerosos obstáculos naturales como barrancos, arroyos y lagos. El diseño de Ballesteros buscaba incorporar las características naturales del terreno, creando al mismo tiempo una experiencia de golf exigente pero agradable para jugadores de todos los niveles.

---

Destacado:

Golf, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo