+34 654 198 994

PLANETA PROPERTY
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

Apartamento en Río Real

Referencia: R5274274



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 154

Precio: 699.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición













Descripción:Preciosa vivienda con 3 amplios dormitorios y 2 baños (+ aseo independiente para invitados) en venta en ALBATROS, en Golf Río Real. Una vivienda rodeada de campos de golf y zonas verdes. Desde su terraza privada disfrutará de unas magníficas vistas al MAR, al CAMPO DE GOLF y a la MONTAÑA. Nueva piscina comunitaria desde 2025, ¡con unas VISTAS IMPRESIONANTES! Este apartamento en planta baja se ha mantenido en excelentes condiciones y se encuentra en perfecto estado, con mucha privacidad (al ser una vivienda en esquina) y una bonita terraza orientada al suroeste, con vistas al campo de golf Rio Real, al mar y a las montañas. La vivienda también tiene acceso al jardín privado situado en la esquina del apartamento (30 m²), para disfrutar de la paz y la tranquilidad junto al campo de golf. Río Real es una zona residencial suburbana situada a unos tres kilómetros al este del centro de Marbella y a 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Esta zona, con sus elegantes villas y complejos de apartamentos de lujo, se construyó en torno a uno de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol, el «Golf Río Real», con su hotel de 5 estrellas. El campo de golf se extiende hasta la playa y cuenta con hermosas vistas, árboles bien cuidados, palmeras, lagos y un río, lo que aumenta la dificultad del juego. Este espacioso apartamento de tres dormitorios está situado en Marbella Este, junto al «Río Real Golf», a solo 5 minutos a pie de Río Real Playa. La vivienda tiene una superficie total de 173 m² (154 m² interiores + 19 m² de terrazas) y cuenta con 3 dormitorios con amplios armarios empotrados, recibidor, salón-comedor, 2 baños, aseo independiente y una amplia cocina amueblada equipada con todos los electrodomésticos. Ambos baños están equipados con bañera o ducha y aseo, y cuentan con suelos y azulejos de mármol. Además, la vivienda cuenta con un trastero conectado al apartamento, de buen tamaño, ideal para guardar todo tipo de cosas. Hay una plaza de aparcamiento subterráneo, con acceso a través del ascensor comunitario del edificio. El complejo de apartamentos, con solo 26 viviendas repartidas en 3 edificios, ofrece una bonita piscina comunitaria (nueva). ¡No te puedes perder esta vivienda si te gusta la zona de Río Real y Los Monteros!

Destacado:

Golf, Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa