

House en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5296630



Dormitorios: 5  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: House

M<sup>2</sup>: 359  
Plazas: por petición

Precio: 945.000 €



---

Descripción: Adosado de Lujo en Urb Tiro Pichón con Piscina Privada a Pocos Pasos del Centro y la Playa Elegancia, privacidad y ubicación privilegiada en el corazón de la Costa del Sol Exclusivo adosado de alto nivel situado en una urbanización tranquila y consolidada, a escasos pasos del centro histórico de San Pedro de Alcántara, donde el diseño, el confort y el estilo de vida mediterráneo se encuentran en perfecta armonía.

Características principales • Parcela: 359 m<sup>2</sup> • Construidos: 359 m<sup>2</sup> • Vivienda interior: aprox. 350 m<sup>2</sup> • Distribución: 4 plantas • Dormitorios: 4 + espacio adicional en ático • Baños: 3 baños completos + 1 aseo • Piscina privada • Orientación sur Distribución y espacios • Terraza de entrada con árboles frutales • Pérgola cubierta para aparcamiento dentro de la parcela • Amplio salón-comedor de gran luminosidad • Oficina independiente con vistas directas a la piscina • Cocina-comedor de diseño con barra americana • Primera planta con 3 dormitorios, con dos baños, uno de ellos en suite • Ático tipo loft privado: dormitorio, armarios empotrados, zona lounge, despacho y espacio fitness • Sótano con dormitorio y baño en suite, sala de TV y zona social con bar y bodega para más de 40 vinos, y zona de lavandería. Exterior & Lifestyle • Gran terraza sur con zona chill out y barbacoa • Piscina privada ideal para disfrutar todo el año • Dos amplios trasteros exteriores • Urbanización silenciosa con amplias zonas de aparcamiento para invitados Ubicación inmejorable • Centro histórico de San Pedro: a pie • Supermercados (LIDL y DIA): a pocos pasos • Playa: 15 minutos caminando • Acceso autovía: menos de 2 minutos • Puerto Banús: 6 min • Marbella: 10 min • Estepona: 15 min • Aeropuerto de Málaga: 45 min Una propiedad excepcional A destacar que la vivienda cuenta con placas solares para agua caliente, además del uso de buenas calidades en todas las estancias. Pensada para quienes buscan exclusividad, amplitud y una ubicación estratégica, ideal como residencia principal o inversión de alto nivel en la Costa del Sol.

---

Destacado:

Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Inversión, Lujo, Reventa