

**Apartamento en Nueva Andalucía**

**Referencia: R5336107**



**Dormitorios: 3**

**Baños: 2**

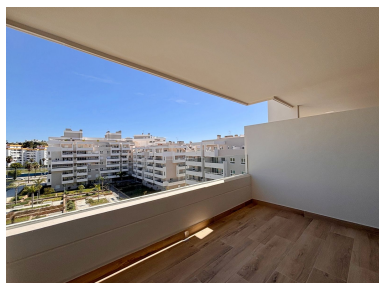
**M<sup>2</sup>: 117**

**Precio: 500.000 €**

**Estado: Venta**

**Tipo de propiedad:  
Apartamento**

**Plazas: por petición**





---

Descripción: Descubre este elegante apartamento de obra nueva con 3 dormitorios y 2 baños, situado en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía, Marbella. Conocida como el famoso Valle del Golf, Nueva Andalucía ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, exclusividad y comodidad: a solo minutos de Puerto Banús, de colegios internacionales de primer nivel, restaurantes gourmet, boutiques y algunos de los mejores campos de golf de Europa. La vivienda presenta un diseño moderno y luminoso, con un salón de concepto abierto que se conecta con una amplia terraza que ofrece impresionantes vistas a la montaña y a la ciudad. Los grandes ventanales de suelo a techo llenan el espacio de luz natural, creando un ambiente acogedor y sofisticado. Esta nueva promoción destaca por sus acabados de alta calidad, construcción eficiente y arquitectura contemporánea. Además, los residentes disfrutan de extraordinarias zonas comunes, incluyendo una piscina en la azotea con vistas panorámicas y un gimnasio completamente equipado, ideales para disfrutar de un estilo de vida activo y relajado. Existe también la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento (20.000€) y/o una plaza de aparcamiento con un trastero (37.000€), ofreciendo mayor comodidad y funcionalidad. Una opción excepcional como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión segura en una de las áreas más deseadas y mejor conectadas de Marbella.

---

Destacado:

Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa