+34 654 198 994

PLANETA PROPERTY
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

House en Guadalmina Baja

Referencia: R5336683



Dormitorios: 3
Baños: 2
M²: 193
Precio: 1.800.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: House
Plazas: por petición













Descripción:Esta encantadora villa de una sola planta presenta una rara oportunidad para crear un hogar verdaderamente especial en una de las zonas más prestigiosas de Guadalmina Baja. Situado en una generosa parcela de 813m2, la propiedad goza de una posición única y tranquila como una de las cuatro casas, bordeadas por el río Guadalmansa y el campo de golf sur del Real Club de Golf Guadalmina. La villa ofrece un diseño acogedor y familiar con un ambiente cálido e íntimo. Su orientación sureste y su entorno sereno brindan una excelente oportunidad para la remodelación y mejora reflexiva. La propiedad cuenta con tres dormitorios y dos baños, con el comedor disfrutando de vistas perfectas sobre el campo de golf a través de una impresionante ventana de la bahía. Dos terrazas cubiertas crean acogedores espacios de vida al aire libre, ideales para relajarse o entretenerse en total privacidad. Un garaje privado alberga un coche, mientras que los alrededores exuberantes y jardines maduros aumentan aún más la sensación de aislamiento y encanto. Perfectamente posicionado en primera línea del campo de golf y a poca distancia de la playa y los servicios locales, esta propiedad combina comodidad con la exclusividad. En necesidad de alguna remodelación, esta villa representa una excelente oportunidad de inversión para modernizar y personalizar un hogar en una ubicación muy buscada en el corazón de Guadalmina Baja.

Destacado:

Golf, Golf, None, Vistas a la montaña, Golf, Jardín privado, None, Plazas