+34 654 198 994

PLANETA PROPERTY
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

House en Riviera del Sol

Referencia: R5347504



Dormitorios: 3
Baños: 3
M²: 200
Precio: 1.310.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: House
Plazas: por petición











Descripción:Preciosa villa contemporánea de estilo mediterráneo, totalmente renovada, con vistas despejadas que se extienden hasta el mar y piscina privada. La propiedad cuenta con 3 dormitorios más un estudio (que actualmente se utiliza como cuarto de niños), 3 baños (2 completos y 1 aseo de invitados), paneles solares, aire acondicionado y calefacción centralizados, y un garaje (que actualmente se utiliza como gimnasio o sala polivalente) situado en la misma planta que la vivienda. Situada en una parcela de 825 m² con aproximadamente 250 m² construidos. Ubicada en una de las zonas más cotizadas: Riviera del Sol, a solo unos minutos de La Cala de Mijas, en un entorno privilegiado de la Costa del Sol. La vivienda ofrece un luminoso salón-comedor de concepto abierto con una cocina moderna que cuenta con una distribución tipo isla natural, electrodomésticos de primera calidad y materiales de encimera de alta gama. La orientación suroeste garantiza abundante luz natural durante todo el día y unas preciosas vistas de la puesta de sol. Acceso directo a una zona exterior privada con terraza cubierta, jardín y piscina, todo ello con vistas despejadas que se extienden hasta el mar. En la planta superior, tres dormitorios y dos baños totalmente renovados, incluyendo una suite principal con baño en suite y un estudio adicional con vistas al campo de golf Miraflores y al mar. El garaje en la planta principal (actualmente utilizado como gimnasio) sirve como una versátil sala multiusos, junto con un aseo de invitados. Totalmente renovada y equipada con paneles solares para una eficiencia energética total A unos 1,5 km de la playa (3-4 minutos), a 8-10 minutos de La Cala de Mijas, a 20 minutos de Marbella, a 30 minutos de Málaga y a 25 minutos del aeropuerto de Málaga. Una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una ubicación privilegiada.

Destacado:

Golf, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Plazas