

**Apartamento en Estepona**

**Referencia: R5360725**



**Dormitorios: 3**

**Baños: 2**

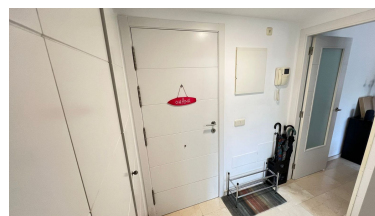
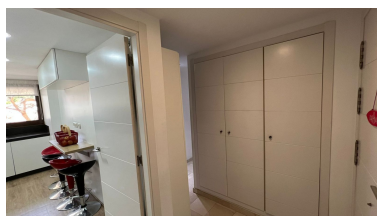
**M<sup>2</sup>: 115**

**Precio: 449.000 €**

**Estado: Venta**

**Tipo de propiedad:  
Apartamento**

**Plazas: por petición**



Descripción: fantástica vivienda ubicada en la primera (1ª) planta del conjunto residencial "SETHOME AV. PUERTA DEL MAR" construido en 2008. Esta propiedad cuenta con una superficie construida de 147m2 y una superficie útil de 100m2. La vivienda consta de 3 dormitorios muy amplios y luminosos con salida a la terraza; 2 baños completos, uno común y el otro en-suite; armarios empotrados en todos los dormitorios, un vestidor en el dormitorio principal; garaje y trastero. La comunidad ofrece zonas ajardinadas, jardines paisajistas, piscina con zona de hamacas y pista de pádel. Distribución: Se accede directamente a través de la entrada la cuál da acceso a un salón comedor que ventila e ilumina directamente a través de la fachada principal, y da acceso a una terraza de forma sinusoidal, a una cocina que da acceso y ventila a través de un tendedero, por último la entrada da a un pasillo el cual distribuye a dos dormitorios dobles que ventilan e iluminan a través de la fachada principal y da acceso a dos terrazas, a un dormitorio principal, y a un baño completo que ventila a través del zaguán de su planta. El dormitorio principal cuenta con un vestidor. La vivienda cuenta con anejo de garaje de 11,82 m2 y trastero de 5,86m2. Coste de comunidad: 120€/mes La zona cuenta con parques y zonas verdes públicas junto al residencial, supermercados, colegio, guardería, instituto, farmacia, restaurantes y todo tipo de servicios y comercios alrededor . Además se encuentra muy próximo al Puerto de Estepona y cuenta con un acceso fácil y cercano a la autovía.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo