

+34 654 198 994

**PLANETA PROPERTY**  
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

---

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5362114



Dormitorios: 2

Baños: 1

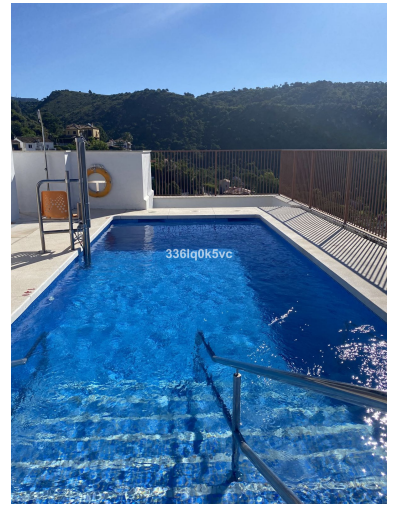
M<sup>2</sup>: 60

Precio: 265.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición



Descripción: Vive con estilo en este moderno apartamento diáfano de 2 dormitorios, situado en el corazón de Benahavís, uno de los pueblos de montaña más encantadores y pintorescos de Andalucía. Esta vivienda contemporánea de 60 m<sup>2</sup> ofrece dos dormitorios, un baño completo y un aseo de cortesía, y se vende totalmente amueblada. La propiedad está lista para entrar a vivir o alquilar de inmediato y cuenta con licencia de alquiler vacacional, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión. Los grandes ventanales y los techos altos permiten la entrada de abundante luz natural en todo el apartamento, creando un espacio luminoso y acogedor. La decoración neutra en toda la vivienda ofrece al nuevo propietario un lienzo en blanco para diseñarla a su gusto. Situada en la primera planta con ascensor, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo seguro, con aparcamiento gratuito adicional en las inmediaciones para invitados o un segundo vehículo. Uno de los atractivos de la urbanización es la piscina comunitaria en la azotea, que ofrece vistas panorámicas del pintoresco pueblo y las montañas circundantes: el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del estilo de vida andaluz. El apartamento cuenta con suelos de mármol rústico en todas las estancias, mobiliario de calidad y aire acondicionado para mayor confort durante todo el año. Su ubicación es inmejorable, con tiendas, bares y los renombrados restaurantes de Benahavís a poca distancia a pie. Como residentes inscritos en el Ayuntamiento de Benahavís, los propietarios disfrutan de acceso gratuito a los servicios locales, incluyendo el campo de prácticas de golf, las pistas de tenis y las instalaciones de pádel. La urbanización está bien gestionada, con un comité de vecinos activo donde las decisiones se toman de forma colectiva, lo que garantiza el buen mantenimiento y la correcta gestión del edificio. Una residencia ideal, casa de vacaciones o inversión para alquiler, situada a tan solo 20 minutos de Puerto Banús y a 15 minutos de las playas de San Pedro Alcántara.

---

Destacado:

Golf, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa