+34 654 198 994

PLANETA PROPERTY
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

House en La Heredia

Referencia: R5362705



Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 105
Precio: 450.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: House
Plazas: por petición











Descripción:Encantadora casa adosada situada en el corazón de La Heredia, una de las urbanizaciones con más carácter y más demandadas de la Costa del Sol. Ubicada en la parte más reciente del pueblo, la propiedad mantiene fielmente el estilo original del desarrollo La Perla y se encuentra en excelente estado de conservación. Distribuida en dos plantas, la vivienda combina el auténtico encanto andaluz con espacios luminosos y funcionales. Cuenta con dos dormitorios, dos baños y una zona de salón-comedor de concepto abierto que se integra perfectamente con la cocina, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La Heredia es una urbanización cerrada y muy segura, con vigilancia 24 horas, lo que la convierte en una excelente opción como segunda residencia tipo "lock-up-and-leave". La comunidad destaca por su ambiente internacional y ofrece servicios a poca distancia a pie, como panadería, carnicería, cafetería, pub y bistró, además de dos piscinas comunitarias, una de ellas climatizada para su uso durante todo el año. Uno de los mayores atractivos de la propiedad es su amplia terraza privada, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con vistas panorámicas que se extienden hasta Gibraltar y la costa del norte de África. Idealmente situada a pocos minutos de prestigiosos campos de golf y a corta distancia en coche de San Pedro, Benahavís, Puerto Banús y Marbella, esta propiedad es perfecta tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión, con excelente potencial para alquileres de corta y larga temporada.

Destacado:

Golf, Piscina, Vistas al mar, Golf, None, Seguridad 24H, Inversión