Ático en Benalmadena Costa

Referencia: R5363119



Dormitorios: 1
Baños: 1
M²: 87
Precio: 329.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición













Descripción:Edificio situado a tan solo 100 metros de la playa y del paseo marítimo. Ubicación excepcional en una de las zonas más exclusivas de Benalmádena Costa. La Vivienda: Impresionante Ático en 5ª planta con solárium privado. Planta Principal (50 m²): Distribución: 1 dormitorio con cama de matrimonio, salón-cocina integrado y 1 baño. Exterior: Terraza de 6 m² con vistas al mar y orientación sur. Acabados y equipamiento: Puerta de entrada de seguridad y puertas interiores en color blanco. Armario empotrado y cocina a estrenar. Ventanas de aluminio con cristales de seguridad Climalit y rejas de seguridad. Suelo de mármol travertino de alta calidad. Aire acondicionado (frío/calor) por conductos. Videoportero. Reformado, amueblado y decorado tal como se muestra en las fotos. Planta Alta (Solárium Privado - 32 m²): Zona de barbacoa y zona chill-out. Espacio de ducha con tumbonas para tomar el sol. Espectaculares vistas al mar. Totalmente amueblado y decorado. Edificio y Zonas Comunes: Incluido: Plaza de garaje y trastero de 6 m². Instalaciones: Piscinas comunitarias y 4 ascensores amplios y nuevos (capacidad para 6 personas). Mantenimiento y Seguridad: Edificio impecable, con cámaras de seguridad en todas las zonas y vigilancia constante. Gastos e Impuestos: Comunidad: 55 € / mes. IBI: 398 € / año. Basura: 172 € / año.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Plazas