+34 654 198 994

PLANETA PROPERTY
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

House en Mijas

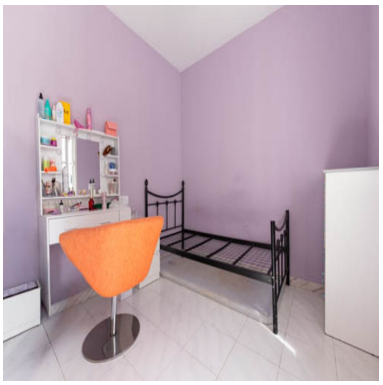
Referencia: R5367298



Dormitorios: 3
Baños: 2
M²: 119
Precio: 420.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: House
Plazas: por petición








Descripción:Se ofrece en venta esta acogedora casa unifamiliar, situada en una de las mejores zonas de Las Lagunas de Mijas, dentro de la Urbanización Colina Blanca, una ubicación muy demandada por su entorno residencial y excelentes conexiones. A pocos minutos de colegios, clubes deportivos, centros comerciales y con rápido acceso a la autovía A-7. La vivienda se distribuye en planta baja con un agradable hall de entrada que da paso a un luminoso salón-comedor, una cocina amplia totalmente equipada, cuarto de ducha, práctica habitación trastero, patio de desahogo y zona de escalera que incluye un funcional mueble de almacenaje. En la planta superior se encuentran 3 dormitorios, un cuarto de baño completo y una amplia terraza perfecta para disfrutar del clima y el aire libre. Además la urbanización cuenta con una gran piscina comunitaria rodeada de césped natural y amplias zonas para tomar el sol, ideal para disfrutar en familia y aprovechar al máximo el buen clima de la Costa del Sol. Aunque actualmente no dispone de garaje, la propiedad cuenta con un patio en la entrada que ofrece la posibilidad de dividirse y habilitar un espacio privado para aparcamiento. Una vivienda con mucho potencial, ideal tanto como residencia habitual como inversión, en una zona con todos los servicios al alcance. Contáctanos para más información o para concertar una visita. Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de: Precio de venta: 420.000 ITP (7%): 29.400€ Notaría: Entre 1.260€ (0,3%) y 2.100€ (0,5%) Registro de la propiedad: Entre 420€ (0,1%) y 1.260€ (0,3%) La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado