+34 654 198 994

PLANETA PROPERTY
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

Apartamento en Casares

Referencia: R5370004



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 190

Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición













Descripción:Descubra este impresionante apartamento de tres dormitorios en Majestic Hills Casares, ubicado en una residencia exclusiva en un entorno natural excepcional entre el mar Mediterráneo y las montañas andaluzas. Una oportunidad única, ideal como segunda residencia, inversión rentable en alquiler o vivienda habitual, en un entorno tranquilo, verde y seguro. LICENCIA TURÍSTICA EN VIGOR + NRA (Nuevo Registro de Alquileres) Una gran ventaja como inversión llave en mano, lista para alquiler vacacional inmediato. Interior elegante, luminoso y perfectamente distribuido La vivienda ofrece 141 m² habitables, diseñados para combinar confort moderno y elegancia mediterránea. Salón amplio y luminoso Grandes ventanales con acceso directo a las terrazas Excelente orientación con luz natural durante todo el día Salón acogedor conectado con los espacios exteriores Magníficos espacios exteriores – 63 m² Terrazas y porches con vistas al mar y al entorno natural Espacios ideales para: comidas al aire libre relajarse al sol disfrutar de las puestas de sol Tres dormitorios en suite Dormitorio principal Baño privado Acceso directo a la terraza principal Vistas despejadas y ambiente relajante Segundo dormitorio Orientación suroeste Dos terrazas privadas Baño en suite Tercer dormitorio Armarios empotrados Baño privado Ideal para invitados o alquiler turístico Cocina moderna totalmente equipada Cocina amueblada y equipada Electrodomésticos modernos Lavadero independiente con lavadora Espacios de almacenaje funcionales Residencial de alto nivel con excelentes instalaciones Majestic Hills Casares es una urbanización privada con 77 apartamentos distribuidos en 11 edificios, ofreciendo privacidad y tranquilidad. Dos piscinas climatizadas Disponibles todo el año Jardines perfectamente cuidados Zonas de descanso con tumbonas Seguridad y comodidad Urbanización cerrada Acceso de vehículos automatizado Acceso peatonal con portero automático Incluido en el precio: 2 plazas de garaje subterráneas 1 trastero Ubicación privilegiada en Casares Costa Majestic Casares está situado estratégicamente entre Estepona, Sotogrande y el pueblo blanco de Casares. Campos de golf cercanos Para los amantes del golf: Doña Julia Golf – 4 minutos Casares Costa Golf – 5 minutos Finca Cortesín – 8 minutos Estepona Golf – 15 minutos Valderrama Golf – 25 minutos Comercios y servicios cercanos Aldi y Mercadona en Casares Costa Laguna Village (Estepona) – 15 minutos Farmacias y centros médicos Supermercados internacionales en Sotogrande Restaurantes y playas cercanas Restaurantes y beach clubs destacados: Restaurante La Sal Finca Cortesín Beach Club Bar El Gusto Casares Puerto deportivo de Estepona (15 min) Chiringuitos tradicionales Playas más cercanas: Playa de Casares Costa Playa Ancha Playa Piedra Paloma Inversión segura y rentable Gracias a: Licencia turística activa NRA en regla Alta demanda de alquiler todo el año (golf y clima) este apartamento representa una excelente oportunidad de inversión en la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo No deje pasar esta oportunidad única de adquirir un apartamento de lujo en Majestic Casares. Contáctenos ahora para concertar una visita privada. Le acompañamos en todo el proceso, desde la compra hasta la gestión del alquiler si lo desea.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo, Reventa