

Apartamento en Casares

Referencia: R5370004



Dormitorios: 3

Baños: 3

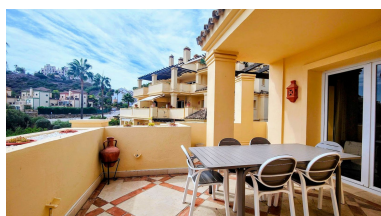
M²: 190

Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición



Descripción: Descubra este impresionante apartamento de tres dormitorios en Majestic Hills Casares, ubicado en una residencia exclusiva en un entorno natural excepcional entre el mar Mediterráneo y las montañas andaluzas. Una oportunidad única, ideal como segunda residencia, inversión rentable en alquiler o vivienda habitual, en un entorno tranquilo, verde y seguro. LICENCIA TURÍSTICA EN VIGOR + NRA (Nuevo Registro de Alquileres) □ Una gran ventaja como inversión llave en mano, lista para alquiler vacacional inmediato. □ Interior elegante, luminoso y perfectamente distribuido La vivienda ofrece 141 m² habitables, diseñados para combinar confort moderno y elegancia mediterránea. □□ Salón amplio y luminoso Grandes ventanales con acceso directo a las terrazas Excelente orientación con luz natural durante todo el día Salón acogedor conectado con los espacios exteriores □ Magníficos espacios exteriores – 63 m² Terrazas y porches con vistas al mar y al entorno natural Espacios ideales para: comidas al aire libre relajarse al sol disfrutar de las puestas de sol □□ Tres dormitorios en suite □ Dormitorio principal Baño privado Acceso directo a la terraza principal Vistas despejadas y ambiente relajante □ Segundo dormitorio Orientación suroeste Dos terrazas privadas Baño en suite □ Tercer dormitorio Armarios empotrados Baño privado Ideal para invitados o alquiler turístico □□ Cocina moderna totalmente equipada Cocina amueblada y equipada Electrodomésticos modernos Lavadero independiente con lavadora Espacios de almacenaje funcionales □ Residencial de alto nivel con excelentes instalaciones Majestic Hills Casares es una urbanización privada con 77 apartamentos distribuidos en 11 edificios, ofreciendo privacidad y tranquilidad. □ Dos piscinas climatizadas Disponibles todo el año Jardines perfectamente cuidados Zonas de descanso con tumbonas □ Seguridad y comodidad Urbanización cerrada Acceso de vehículos automatizado Acceso peatonal con portero automático □ Incluido en el precio: 2 plazas de garaje subterráneas 1 trastero □ Ubicación privilegiada en Casares Costa Majestic Casares está situado estratégicamente entre Estepona, Sotogrande y el pueblo blanco de Casares. □ Campos de golf cercanos Para los amantes del golf: Doña Julia Golf – 4 minutos Casares Costa Golf – 5 minutos Finca Cortesín – 8 minutos Estepona Golf – 15 minutos Valderrama Golf – 25 minutos □□ Comercios y servicios cercanos Aldi y Mercadona en Casares Costa Laguna Village (Estepona) – 15 minutos Farmacias y centros médicos Supermercados internacionales en Sotogrande □ Restaurantes y playas cercanas Restaurantes y beach clubs destacados: Restaurante La Sal Finca Cortesín Beach Club Bar El Gusto Casares Puerto deportivo de Estepona (15 min) Chiringuitos tradicionales Playas más cercanas: Playa de Casares Costa Playa Ancha Playa Piedra Paloma □ Inversión segura y rentable Gracias a: □□ Licencia turística activa □□ NRA en regla □□ Alta demanda de alquiler todo el año (golf y clima) este apartamento representa una excelente oportunidad de inversión en la Costa del Sol. □ Contáctenos hoy mismo No deje pasar esta oportunidad única de adquirir un apartamento de lujo en Majestic Casares. □ Contáctenos ahora para concertar una visita privada. Le acompañamos en todo el proceso, desde la compra hasta la gestión del alquiler si lo desea.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo, Reventa