+34 654 198 994

PLANETA PROPERTY
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

Apartamento en The Golden Mile

Referencia: R5378098



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 213

Precio: 5.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición













Descripción:Ubicado en la emblemática Marina Puente Romano, en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, esta excepcional residencia de tres dormitorios representa una oportunidad única de adquirir un apartamento totalmente renovado en una de las comunidades frente al mar más exclusivas de la Costa del Sol. Combinando elegancia atemporal, ubicación privilegiada y un potencial de inversión sobresaliente, la propiedad ofrece un estilo de vida mediterráneo sin igual a tan solo unos pasos del mar. Situado dentro de una comunidad cerrada y segura con vigilancia las 24 horas, el apartamento disfruta de vistas parciales al mar junto con vistas serenas a los hermosos jardines japoneses de Puente Romano, ampliamente considerados los más destacados del complejo. Recientemente renovada con un nivel de detalle impecable, la residencia ofrece una sofisticada mezcla de diseño contemporáneo y confort refinado. La espaciosa distribución en la primera planta comprende 213 m² construidos, incluyendo 140 m² de elegantes espacios interiores complementados por una amplia terraza privada de 73 m², pensada para disfrutar de una perfecta armonía entre interior y exterior. Las zonas abiertas de salón y comedor fluyen de forma natural hacia una cocina de diseño acabada a un nivel excepcional, creando un ambiente acogedor e ideal tanto para el entretenimiento como para la vida cotidiana. Los tres dormitorios cuentan con lujosos baños en suite equipados con inodoros inteligentes japoneses Villeroy & Boch, mientras que la calefacción por suelo radiante en los baños y un avanzado sistema de climatización Airzone garantizan el confort durante todo el año. Entre otras características destacan el aire acondicionado, chimenea, persianas eléctricas, extensos armarios empotrados, alojamiento para invitados, trastero y plaza de garaje privada. El apartamento se ofrece totalmente amueblado y en excelentes condiciones, listo para ser ocupado de inmediato. Más allá del apartamento, Marina Puente Romano es reconocida internacionalmente por ofrecer uno de los estilos de vida más exclusivos del sur de Europa. Los residentes disfrutan de acceso a un club de tenis y pádel de primer nivel, un moderno gimnasio, instalaciones de bienestar de lujo y algunos de los restaurantes más prestigiosos de Marbella, como Cipriani, COYA, Leña, Nobu y La Petite Maison, todos a poca distancia a pie. Con acceso directo a la playa y proximidad a boutiques de diseño, campos de golf de prestigio, colegios internacionales y el vibrante puerto deportivo de Puerto Banús, esta residencia excepcional combina a la perfección lujo, comodidad y estilo de vida. Ofrecido en exclusiva por una sola agencia, este notable apartamento también presenta un sólido potencial de alquiler e inversión a largo plazo, lo que lo convierte en una oportunidad inmejorable para compradores internacionales exigentes que buscan una propiedad de primer nivel en la dirección frente al mar más codiciada de Marbella.

Destacado:

Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas