

House en Sotogrande

Referencia: R5378977



Dormitorios: 4  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: House

M<sup>2</sup>: 210  
Plazas: por petición

Precio: 690.000 €





---

Descripción: Elegancia, confort y calidad de vida se unen en este impecable adosado situado en una tranquila y cuidada urbanización de Sotogrande Costa, uno de los enclaves más exclusivos del sur de España. Su ubicación es inmejorable: a tan solo unos minutos de las playas y del puerto deportivo, y rodeado de una excelente oferta de ocio, restauración y prestigiosos campos de golf como Real Club Valderrama, así como reconocidos clubes de polo. La vivienda, distribuida en tres plantas, ha sido diseñada para ofrecer amplitud, comodidad y una distribución funcional. Desde el primer momento, el acogedor vestíbulo da paso a un espacioso salón con chimenea que se integra de forma armoniosa con el comedor en concepto abierto. La cocina, moderna y práctica, completa una zona de día pensada para disfrutar tanto en familia como con invitados. Uno de sus grandes atractivos es la luminosa terraza cubierta y acristalada con sistema Lumon, que se convierte en un espacio versátil durante todo el año y que conecta directamente con los cuidados jardines comunitarios, creando un ambiente perfecto de tranquilidad y bienestar. La urbanización dispone de agradables zonas comunes con piscinas, incluyendo áreas diferenciadas para adultos y niños, ideales para disfrutar del excelente clima de la zona en un entorno seguro y familiar. La propiedad cuenta con cuatro dormitorios y tres baños, destacando por su generosidad de espacios y la calidad de sus materiales. Entre sus prestaciones se incluyen climatización frío/calor, armarios empotrados, doble acristalamiento y puerta de seguridad, todo pensado para garantizar el máximo confort y durabilidad. Como valor añadido, la vivienda dispone de un amplio garaje privado subterráneo con acceso directo a la casa, con capacidad para dos vehículos, aportando comodidad y seguridad en el día a día. En definitiva, se trata de una oportunidad excepcional para quienes buscan una vivienda lista para entrar a vivir, donde prima la calidad, la privacidad y el estilo de vida en un entorno privilegiado. Un hogar que invita a disfrutarlo desde el primer momento.

---

#### Destacado:

Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa