+34 654 198 994

PLANETA PROPERTY
Marbella - Spain

info@planetaproperty.com

House en Valle Romano

Referencia: R5379322



Dormitorios: 4
Baños: 3
M²: 316
Precio: 1.295.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: House
Plazas: por petición













Descripción:Situado en el exclusivo desarrollo Valle Romano Green, esta villa contemporánea independiente ofrece una combinación de diseño, funcionalidad y valor, a pocos minutos de Estepona y la playa. Situado en una parcela de 495 m2, la propiedad cuenta con 316 m2 construidos, incluyendo 260 m2 de espacio interior bien diseñado distribuido en tres niveles. La villa goza de una orientación orientada al oeste, proporcionando una excelente luz natural durante todo el día y hermoso sol de la tarde sobre la piscina y las zonas de terraza. La planta principal está diseñada para la vida moderna, con una cocina abierta y sala de estar que conecta perfectamente con el espacio exterior, creando un flujo natural entre el interior y el exterior. Grandes aberturas de vidrio conducen directamente al jardín privado y piscina, ideal para entretener o relajar la vida familiar. Arriba, tres dormitorios luminosos se benefician de posiciones elevadas con vistas abiertas al golf y excelente luz natural. El diseño es práctico y eficiente, maximizando el espacio utilizable y la privacidad. El nivel inferior ofrece un amplio sótano utilizado actualmente como cuarto dormitorio, con flexibilidad para adaptarse a una sala de cine, gimnasio o sala de estar adicional dependiendo de las necesidades del comprador. Terminado en un estilo limpio y moderno, la villa incluye materiales de alta calidad, accesorios contemporáneos, y un diseño que se adapta tanto a los propósitos de vida y inversión a tiempo completo. Situado en el Valle Romano Golf Resort, la propiedad está a poca distancia en coche de la ciudad de Estepona, playas y todas las comodidades, mientras que Marbella y Puerto Banús están a poca distancia. Una buena oportunidad en un área en crecimiento, ofreciendo un fuerte atractivo estilo de vida y un sólido valor a largo plazo.

Destacado:

Piscina